

POZVÁNKA NA SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků, které se bude konat

dne v hodin

v prostorách.....

Program jednání shromáždění:*

1. Zahájení, prezence vlastníků
2. Schválení programu
3. Změna stanov společenství vlastníků (*nutná účast notáře*)
4. Volba statutárního orgánu (z důvodu uplynutí funkčního období dosavadním členům nebo z důvodu odstoupení dosavadního člena(ů))
5. Volba členů kontrolní komise
6. Zpráva o činnosti výboru za rok.....
7. Schválení rozpočtu pro rok
8. Schválení účetní závěrky za rok
9. Schválení provedení opravy, včetně způsobu financování formou úvěru
10. Různé
11. Závěr

**body programu jsou uvedeny jako příklad- jedná se o nejčastěji projednávané otázky*

Důležité informace – čtěte, prosím, pozorně:

Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají nadpoloviční většinu hlasů (dle spoluvlastnických podílů).

Spoluvlastník jednotky se k hlasování za jednotku musí prokázat plnou mocí od ostatních spoluvlastníků, což platí i pro manžele, kteří mají jednotku ve svém společném jmění.

Pokud se nemůžete shromáždění zúčastnit osobně, delegujte prosím plnou mocí své hlasovací právo na svého zástupce (soused, atd.). Formulář plné moci je přiložen k pozvánce a podpisy není nutné úředně ověřovat.

Podklady k jednotlivým bodům jednání budou zaslány současně s pozvánkou elektronicky těm, kteří uvedli e-mailovou adresu. Ostatní vlastníci mají možnost se seznámit s písemnými materiály

V Brně dne.....**

.....
Předseda výboru, předseda společenství

** svolání je nutné dodržet v termínu dle stanov